

OM

Sri Varaki Peedam
Presents

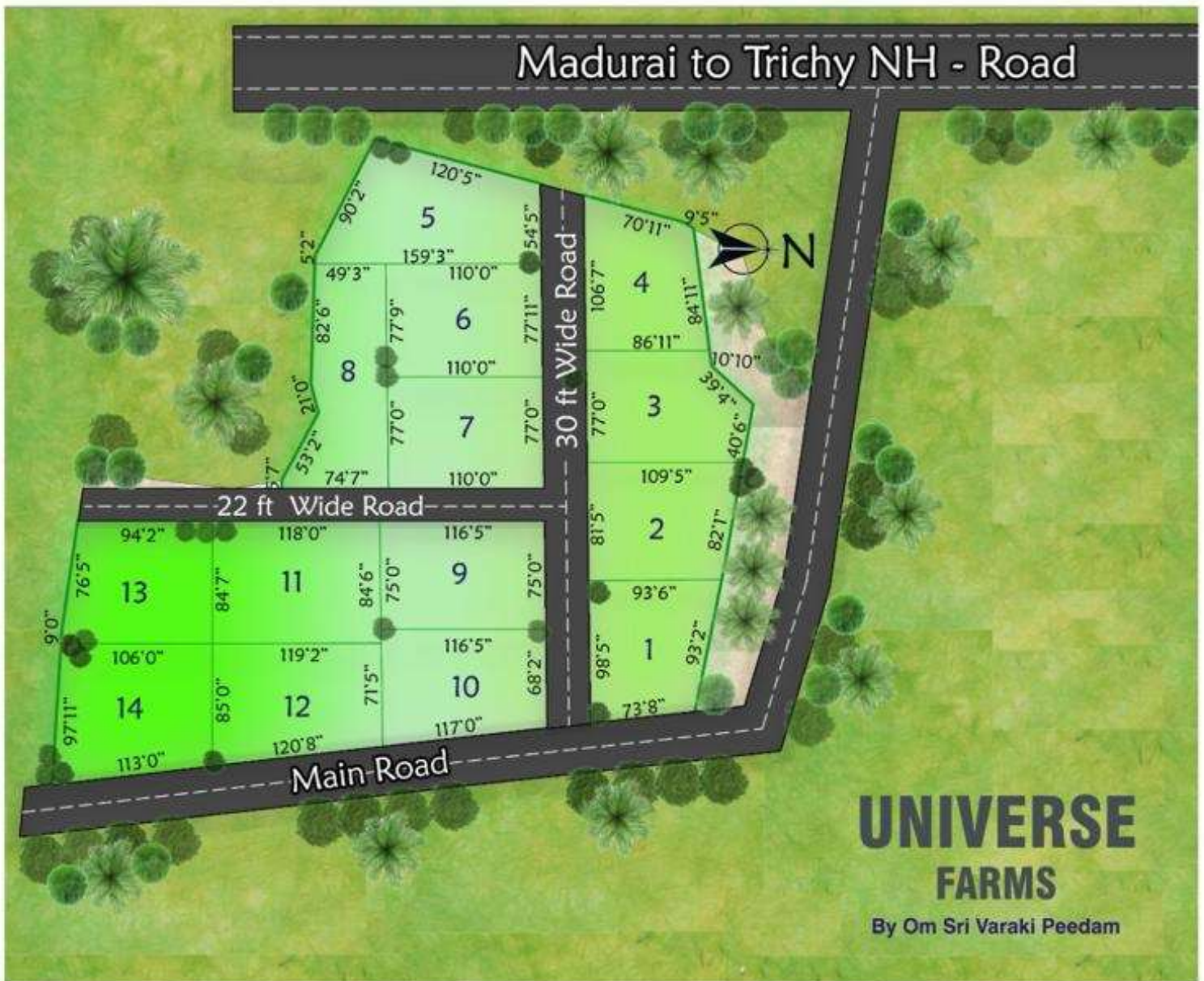


UNIVERSE FARMS

(Vellaripatti Village)

Near TVS Factory, Madurai - Chennai Fourway

📞 90924 08055 ✉️ farmsuniverse@gmail.com 🌐 www.universefarms.com



PLOT NO	PLOT AREA	ROAD AREA	TOTAL AREA	TOTAL AREA
	SQ.FT	SQ.FT	SQ.FT	CENT
1	7877.02	1477.05	9354.02	21.4
2	8227.93	1222.05	9449.98	21.6
3	8163.34	1155.00	9318.34	21.3
4	7825.36	1599.00	9424.36	21.6
5	10047.03	817.00	10864.03	24.9
6	8574.53	1168.05	9742.58	22.3
7	8469.04	2365.00	10861.4	24.9
8	8528.24	821.26	9349.5	21.4
9	8696.16	2406.00	11102.16	25.4
10	8683.24	1022.55	9705.79	22
11	10026.58	1298.00	11324.58	26
12	9375.00	1298.00	10673	24.5
13	8503.49	1036.02	9539.51	21.9
14	9945.85	1036.02	10981.87	25

AMENITIES



- **100% Vaasthu Compliance**
- **Each Plot Consists of 100 different Timber & Fruits Tree Varieties**
- **Sandal, Red Sandal, Karungali, Mahagani, Coconut, Mango, Seetha, Gooseberry, Dragan Fruit, Sappotta, Guava and Jack fruit etc.**
- **Gated Compound and 24x7 Security.**
- **CCTV (access provided on request)**
- **Solar Street Lights**
- **Each Plot will have a fully furnished Air conditioned guest house.**
- **Free Maintenance of guest house and plantation for a period of 20 years.**
- **Drip Irrigation with 24x7 Water Supply.**
- **Plots with varied sizes from (21 to 26 cents).**



Key Plan: Meenakshi Amman Temple > Mattuthavani Omni Bus Stand > Chennai High Court Branch > Chittampatti Toll Plaza > TVS Vellaripatti > **Universe Farms**

ஓம் ஸ்ரீ வாராஹி பீடம் நல் ஆசியோடு...

நமது யுனிவர்ஸ் பார்ம்ஸ்

சர்வ வல்லமை படைத்த சித்தர்கள் / ரிஷிகள் மாணுடர்களின் நல்வாழ்விற்காக உருவாக்கிய வாஸ்து சாஸ்திரம், மனையடி, விருட்ச சாஸ்திரம் மற்றும் எண்ணரியல் துணை கொண்டு வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளதால், பிரபஞ்ச ஆற்றலை ஈர்த்து நமக்கு அளிக்கவும், மேலும் நமது குலதெய்வ அணுகூரஹத்தை நமக்கு பெற்றுத் தந்திடும் வகையிலும், சிறந்த குருமார்களின் வழிகாட்டுதலில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இங்கு வந்து வசித்து செல்லும் ஒவ்வொருவர் வாழ்விலும் சுவிக்ஷத்தையும் சங்கடங்கள் இல்லாத பெரு வளர்ச்சியையும் அருளும்.

‘வராஹி மந்திரம்’

ஓம் ஹ்ரீம் மஹா வாராஹி சகல ஜஸ்வர்யங்களும்
மம ஆகர்ஷ்ய ஆகர்ஷ்ய சுவாஹு.

யுனிவர்ஸ் பார்ம்ஸ்

மதுரை மாவட்டம் / வெள்ளரிப்பட்டியில் பண்ணை நிலம்

- உங்கள் குழந்தைகளின் வருங்காலத்திற்கு நீங்கள் அளித்திடும் சிறந்த பரிசு.
- நம் ஊரில் நிலம் வாங்க வேண்டும்.
- அது பாதுகாப்பாக இருப்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.
- அந்த நிலத்தில் இருந்து வருமானம் வரவேண்டும்.
- நம் சொந்த நிலத்தில் விளைந்த நல்ல தரமான பழங்கள் மற்றும் காய்கறிகள் கிடைக்க வேண்டும்.
- நாம் விரும்பிய நேரத்தில் நல்ல இயற்கை சூழலில் குடும்பத்துடன் நேரம் செலவிட உகந்த இடம்.
- குறிப்பாக வரும் காலங்களில் நிலம் நல்ல விலை வளர்ச்சி அடைய வேண்டும்.

என நிலம் வாங்குவதற்கு நீங்கள் எதிர்பார்க்கும் அனைத்து காரணிகளும் பூர்த்தியாகும் ஒரே சிறந்த திட்டம்

வங்கி மூலம் கடன் உதவி செய்து தரப்படும்.

நிலத்தை விரும்பும் சூழலில் மறுவிற்பனை செய்வதற்கான உதவி மற்றும் வழிகாட்டுதல் வழங்கப்படும்.

UNIVERSE FARMS

(Vellaripatti Village)

Near TVS Factory, Madurai - Chennai Fourway

☎ 90924 08055

✉ farmsuniverse@gmail.com

🌐 www.universefarms.com

A venture of NEW KURINJI HOUSING PVT LTD